

Cartagena, 27 de Abril de 2026

Señores

**REF: FONDO DE EMPLEADOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE
SOCIEDADES**

ATN. JOSE ALEJANDRO GAMBA

PRESIDENTE DE LA JUNTA DIRECTIVA

Estimados Clientes buen día,

Reciba un especial saludo en nombre del Hotel Almirante Cartagena – BC HOTELES SA. Es nuestro interés presentar nuestra propuesta tarifaria y de servicios para el periodo 2026. Esperamos que a partir de este momento, el HOTEL ALMIRANTE sea su alternativa de Alojamiento en la ciudad de Cartagena.

Hotel Almirante Cartagena – BC HOTELES, es un Hotel Colombiano, completamente renovado, que se encuentra ubicado en la principal zona turística y comercial de la Cartagena moderna, frente a la playa, a tan sólo 5 minutos en vehículo del Centro Histórico de Cartagena de indias, del Centro de Convenciones Julio César Turbay Ayala, y del sector bohemio de Getsemaní; y a 15 minutos del aeropuerto Internacional Rafael Núñez.

Ponemos a su disposición 258 habitaciones con vista al mar y a la ciudad; 7 salones para reuniones corporativas o sociales, con capacidad hasta 400 personas.

Áreas de entretenimiento como: piscina, 4 restaurantes, 3 bares, gimnasio, spa, casino y los mejores servicios para que disfrute toda la magia del Caribe.

En el piso 15 del Hotel tenemos un moderno Rooftop – solo para adultos; que cuenta con jacuzzi, asoleadoras y que podran disfrutar las personas que se alojen en las habitaciones VIP, ubicadas del piso 15 al 21.

TIPOS DE HABITACIONES

HABITACIONES CON VISTA AL MAR

MÁSTER SUITE

Bocagrande Av. San Martin Calle 6 Esquina – www.hotelalmirantecartagena.com

Llamadas (+57) (601) 6517477 / 318 517 6854

Cartagena - Colombia



SUPERIOR BUSINESS

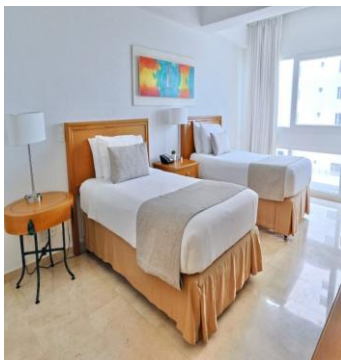


JUNIOR SUITE KING

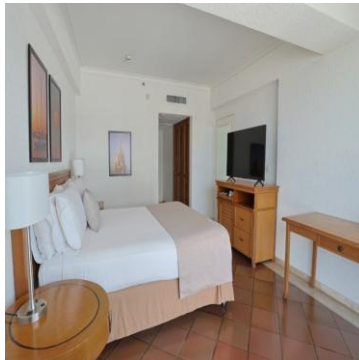


HABITACIONES VIP – Del Piso 15 al 21

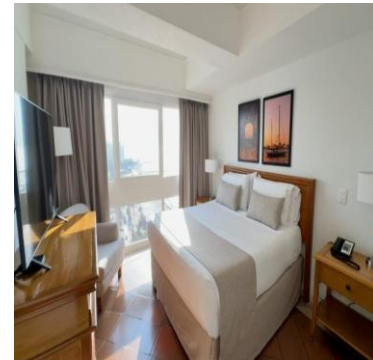
EJECUTIVA TWIN VIP



EJECUTIVA KING VIP



SUPERIOR VIP



HABITACIONES CON VISTA PARCIAL AL MAR

EJECUTIVA KING VIEW

EJECUTIVA TWIN VIEW



HABITACIONES CON VISTA A LA CIUDAD

EJECUTIVA KING



EJECUTIVA TWIN



EJECUTIVA TRIPLE



JUNIOR SUITE FAMILIAR



EJECUTIVA KING PLUS



Todas nuestras habitaciones cuentan con:

Sistema de control del Aire Acondicionado - Neveras Ecológicas - Caja de Seguridad Electrónica - Puertas con Cerradura Electrónicas de Acceso - Sistema de detección de Incendios - Sistemas de Sprinklers (Rociadores) para extinción de Incendios - Puertas Anti-fuego - Wifi.

**REF: FONDO DE EMPLEADOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE
SOCIEDADES**

PLAN PCDA CON DESAYUNO EN CORTESÍA				
HABITACION	SENCILLA	DOBLE	PERSONA ADICIONAL (1)	NIÑO (2 - 12 años)
EJECUTIVA	\$ 455.000	\$ 495.000	N/A	GRATIS SOLO HOSPEDAJE - Valor del Desayuno Infantil \$60.000 P/P
EJECUTIVA PLUS	\$ 475.000	\$ 515.000	\$ 155.000	
EJECUTIVAS - VIEW	\$ 505.000	\$ 545.000	N/A	
SUPERIOR BUSINESS	\$ 535.000	\$ 575.000	N/A	
JUNIOR SUITE	\$ 565.000	\$ 605.000	\$ 155.000	
JUNIOR SUITE CON BALCON	\$ 605.000	\$ 645.000	\$ 155.000	
VIP - EJECUTIVA - VIEW	\$ 515.000	\$ 555.000		
VIP - SUPERIOR BUSINESS	\$ 565.000	\$ 605.000		
MASTER SUITE - 1307	\$ 715.000	\$ 755.000	\$ 155.000	
MASTER SUITE + SALA - 1301	\$ 915.000	\$ 955.000	\$ 155.000	

Las tarifas de Alojamiento son:

- Por habitación por noche.
- En Pesos colombianos.
- Netas No Comisionables.
- Habitaciones VIP - Ubicadas del piso 15 al 21
- Habitaciones VIP – No se admiten Niños Menores de 12 años
- Acceso exclusivo al Rooftop piso 15

Incluyen:

- Alojamiento y desayuno.
- Internet Wifi.
- Uso de las facilidades del Hotel.
- Gym, Sauna, Piscina, Área Húmedas.

No incluyen:

- Seguro y contribución Hotelera \$ 10.000 por PAX por noche (Opcional)
- Impuestos – Los impuestos serán liquidados de acuerdo a las normas aplicables por el gobierno nacional, al momento del check in del pasajero.

Check in 3:00 pm - Check out hasta las 12:00 m.

TARIFAS DINAMICAS PARA CLIENTES FONDO DE EMPLEADOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

El Hotel otorgará un 5% de Descuento para clientes **FONDO DE EMPLEADOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**, sobre la mejor tarifa de alojamiento disponible, en la pagina Web del Hotel.

Las reservas podrán ser realizadas por los clientes **SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES** ingresando a nuestra página web: www.hotelalmirantecartagena.com – Digitando el Código: **SUPERINTENDENCIA**. (En próximos días se estará activando el código promocional) y enviando el paso a paso.

BENEFICIOS ADICIONALES PARA CLIENTES Y FUNCIONARIOS BANCOLOMBIA

El Hotel Almirante, ofrece a los clientes y funcionarios de SUPERSOCIEDADES, un 10% de descuento en los precios de venta públicos, en los servicios de:

- Gym
- Spa
- Pasadía
- Restaurantes
- Rutas por Bolivar
- Uso de Salones

Las tarifas de Alojamiento son:

- Por habitación por noche.
- En Pesos colombianos.
- Netas No Comisionables.
- Habitaciones VIP - Ubicadas del piso 14 al 21
- Habitaciones solo Adultos – No se admiten Niños Menores de 12 años
- Acceso exclusivo al Rooftop piso 15

Incluyen:

- Alojamiento y desayuno.
- Internet Wifi.
- Uso de las facilidades del Hotel.
- Gym, Sauna, Piscina, Área Húmedas.

No incluyen:

- Seguro y contribución Hotelera \$ 9.000 por PAX por noche (Opcional)
- Impuestos – Los impuestos serán liquidados de acuerdo a las normas aplicables por el gobierno nacional, al momento del check in del pasajero.

RESTRICCIONES

ALTA OCUPACION: Aplica Suplemento de \$300.000 por ALTA OCUPACION por Habitación por noche y Eventos de Ciudad, Congresos.

Fechas con ocupaciones del 85% en adelante.

FIN DE AÑO: Del 24 de Diciembre del 2026 al 11 de Enero del 2027, Solamente se admiten reservas y bloqueos con la tarifa establecida más el suplemento **con pago anticipado hasta Septiembre 30 de 2026**. A partir del mes de Octubre se informará la tarifa establecida por la Gerencia General del Hotel.

IMPORTANTE: Plan full pack No está habilitado para Fin de año.

Bocagrande Av. San Martin Calle 6 Esquina – www.hotelalmirantecartagena.com

Llamadas (+57) (601) 6517477 / 318 517 6854

Cartagena - Colombia

- Los residentes en el Exterior están exentos del IVA sobre alojamiento si cumplen los siguientes requisitos:
- Los servicios deben ser prestados a residentes en el exterior.
- Los servicios deben ser prestados en el territorio colombiano.
- Los paquetes o tarifas deben venderse en el exterior o por agencias operadoras u hoteles inscritos en el Registro Nacional de Turismo.
- **El huésped debe tener en su pasaporte sello con una de las siguientes visas: PTP5, PIP5, TP11.**

Si incumplen alguno de los cuatro requisitos antes mencionados, se debe aplicar el IVA de ley sobre alojamiento. Se deben cumplir los cuatro requisitos para ser exentos.

Cabe precisar que todo lo anterior con relación al IVA estará sujeto a lo existente hasta hoy sobre la materia. En el evento de cualquier reforma o decisión de carácter oficial, ello podría variar y así mismo variaría lo anterior anotado, lo que haremos saber en su oportunidad.

IMPORTANTE

- Niños entre los 2 y los 12 años gratis solo hospedaje, compartiendo habitación con adultos, en camas existentes.
- Valor del desayuno - \$60.000 – COP
- Valor de instalación de cama adicional - \$80.000 COP.
- Ocupación máxima permitida depende al tipo de habitación contratada.

CONDICIONES

- Tarifas Vigentes hasta 19 de diciembre de 2026, Tener en cuenta suplemento de Alta temporada desde el 20 de diciembre de 2026 al 11 de enero 2027.
- Para reservaciones es necesaria la confirmación por escrito, señalando los números de habitaciones, fechas de entrada y salida así mismo los servicios complementarios a utilizar.
- Para garantizar su reservas es necesario efectuar depósito correspondiente a nuestra cuenta bancaria (nacional o internacional) o el envío de voucher de garantía si la empresa cuenta con crédito activo.
- **Nuestra política de cancelación de reservas Individuales aplica hasta 48 horas antes** de la fecha de llegada del huésped, debiendo realizar la anulación de la reserva por escrito; en caso contrario se aplicará la penalidad correspondiente a la primera noche de alojamiento más 19% IVA.
- En caso de no presentarse el huésped en el hotel, se cobrará una penalidad correspondiente a las noches de alojamiento reservadas más IVA.

POLÍTICA DE ALOJAMIENTO

GRUPOS

Se considera una reserva de grupo, la solicitud de más de 10 habitaciones para las mismas fechas. Las reservas de grupo serán realizadas directamente con su Gerente de Cuentas y las condiciones de negociación quedarán establecidas en un contrato de servicio, firmado entre los representantes legales de las compañías.

MODIFICACIONES Y/O CANCELACIONES PARA GRUPOS

Se establecerán fechas para modificación y cancelación. Cualquier modificación en las entradas y/o salidas de pasajeros que alteren negativamente el bloqueo o cancelaciones con posterioridad a la fecha pactada generara penalidad. En la última fecha se deberá enviar al Hotel el Rooming list del

grupo con acomodación por habitación, documentos de identidad de cada huésped, y el itinerario con horas de llegada.

NO SHOWS

La penalidad por concepto de no shows corresponde al 100% del valor correspondiente a la tarifa negociada. La penalidad por este concepto es el valor correspondiente al número de habitaciones no utilizadas por la primera noche de alojamiento.

LATE CHECK OUT (salida después de la hora estipulada):

En caso de que el huésped requiera un late check out, es decir, extender su hora de salida después de la hora estipulada para el mismo (1:00 P.M.), deberá solicitarlo a recepción, y se otorgará teniendo en cuenta primero que todo la ocupación y disponibilidad del hotel. El hotel podrá extender, dependiendo de la disponibilidad de ocupación, la hora de salida previa solicitud del huésped con cargo a su cuenta.

EARLY DEPARTURE (salida anticipada)

En caso de que el huésped desee realizar salida anticipada a lo establecido durante la negociación y en el contrato se cobrarán la totalidad de noches contratadas.

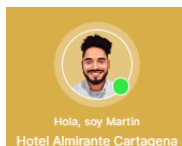
EARLY CHEK IN (hora de llegada antes de las 15:00 horas)

Para la entrega antes de la hora establecida del check-in, el Hotel tendrá en cuenta la disponibilidad para la aceptación respectiva de la reserva y la tarifa a negociar si se requiere tener la habitación desde la noche anterior.

DEPOSITOS Y PAGOS

EN COLOMBIA:

- A nombre de **BC HOTELES S.A. – BANCOLOMBIA** – Cuenta de ahorros: 086-767620-28



CENTRAL DE RESERVAS

Pensando en tu comodidad podrás consultar disponibilidad, hacer reservas y consultas frecuentes en nuestra central de Reservas; llamando 3159176540 o al teléfono fijo en Cartagena (+57) (601) 6517477

Vía WhatsApp al: 318 – 5176851, o desde cualquier celular marcando #799.

También puedes contactarnos a través de nuestra pagina web: Donde podrás comunicarte con

nuestro Chatbot, que estará conectado 24 horas para atender tus consultas más frecuentes. Si lo prefieres, puedes escribirnos a: reservascartagena1@hotelalmirante.co o reservascartagena2@hotelalmirante.co. Puedes descargar fotos y videos de nuestro Hotel en: <https://hotelalmirantecartagena.com/galeria/>.

Cualquier inquietud que pueda presentarse frente a esta propuesta estará presta a atenderle.

Cordialmente,



Bocagrande Av. San Martin Calle 6 Esquina – www.hotelalmirantecartagena.com

Llamadas (+57) (601) 6517477 / 318 517 6854

Cartagena - Colombia